Barcelona

ANUNCI

Fundació Institute of Technology for the Habitat ("BIT HABITAT")

Resolució provisional relativa a la selecció de projectes per a la Fase 2 de la convocatòria de subvencions a la innovació urbana "La Ciutat Proactiva 2026"

1. El patronat de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat, en sessió celebrada el 24 d'abril de 2026, va aprovar la convocatòria d'ajuts a la innovació urbana 2026: La ciutat proactiva amb un fons disponible màxim de 500.000 €; i la Comissió de Govern, en sessió celebrada, el 30 d'abril de 2026 va adoptar l'acord d'autoritzar la Fundació a convocar els ajuts, de conformitat amb les "Bases reguladores de subvencions o premis per a projectes d'innovació urbana que responguin a reptes urbans de l'Ajuntament de Barcelona i els seus organismes dependents" aprovades per la Comissió de Govern en data 16 de juny de 2022 i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 2 d'agost de 2022.

2. El termini de presentació de sol·licituds va finalitzar el 5 de juny de 2026.

3. En la mateixa data que en la publicació d'aquest Anunci, el Comitè de Selecció de la "Convocatòria d'ajuts a la innovació urbana La ciutat proactiva" convocada per la Fundació Institute of Technology for the Habitat, conformat segons al que es disposa a la clàusula 11.1 de la Convocatòria procedeix a la publicació de l'informe de resolució provisional dels projectes seleccionats i no seleccionats com a resultat de l'avaluació de la Fase 1 de la Convocatòria.

   S'adjunta l'Informe de resolució provisional de propostes seleccionades en Fase 1 com Annex 1.

4. D'acord amb la clàusula 18.1 de la Convocatòria, contra les resolucions de selecció o d'exclusió, així com contra la resolució de selecció de projectes la resolució relativa a la selecció de projectes per a la Fase 2, s'hi podran formular al·legacions davant Fundació Institute of Technology for the Habitat en el termini de deu (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva publicació al BOPB.

Barcelona, en data de signatura electrònica.

Michael Donaldson
Director General de la Fundació BIT Habitat

Barcelona
MICHAEL
DONALDSON CARBÓN
2026.07.08 11:41:05
+02'00'

bithabitat Centre d'Innovació Urbana de Barcelona
Barcelona innova

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 1-8
CVE 202610118956
Data 9-7-2026
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Barcelona

CONVOCATÒRIA D'AJUTS PER A PROJECTES D'INNOVACIÓ URBANA LA CIUTAT PROACTIVA 2026

Informe de resolució provisional de propostes seleccionades en Fase 1

El patronat de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat, en sessió celebrada el 24 d'abril de 2026, va aprovar la convocatòria d'ajuts a la innovació urbana 2026: *La ciutat proactiva* amb un fons disponible màxim de 500.000 €; i la Comissió de Govern, en sessió celebrada, el 30 d'abril de 2026 va adoptar l'acord d'autoritzar la Fundació a convocar els ajuts, de conformitat amb les "Bases reguladores de subvencions o premis per a projectes d'innovació urbana que responguin a reptes urbans de l'Ajuntament de Barcelona i els seus organismes dependents" aprovades per la Comissió de Govern en data 16 de juny de 2022 i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 2 d'agost de 2022.

La convocatòria es va publicar al BOPB el 6 de maig de 2026, deixant un termini fins al 5 de juny per presentar propostes, d'acord amb l'establert a les Bases i la convocatòria específica.

S'han rebut un total de 47 propostes, de les quals 3 han estat descartades per no complir amb els criteris d'elegibilitat establerts a la convocatòria.

S'ha designat un Comitè de selecció, d'acord amb allò establert a les Bases abans referenciades, integrat per expertes i experts de l'ecosistema innovador local, amb representació del sector públic, privat, acadèmic i social, el qual ha estat també assessorat per un grup de treball. Aquest Comitè està format per les persones següents:

- Gerard Capó, gerent d'habitatge de l'Ajuntament de Barcelona
- Cristina Castells Guiu, Directora de Serveis d'Energia i Qualitat Ambiental de l'Ajuntament de Barcelona
- Patrícia Moreno, Directora d'Innovació i Tecnologies de Ciutat de Barcelona Innovació i Tecnologia (BIT)
- Glòria Viladrich, Gerent de l'Institut Municipal d'Urbanisme a Barcelona
- Aleix Arcarons, Co-director de l'Observatori Metropolità de l'Habitatge de Barcelona
- Josep M. Borrell Bru, Director de l'IMPSOL, Àrea Metropolitana de Barcelona
- Josep Antoni Martínez Zaplana, President del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques

bithabitat Centre d'Innovació Urbana de Barcelona Barcelona Innova

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 2-8
CVE 202610118956
Data 9-7-2026
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

- Montserrat Pareja, Professora al Departament d'Economia de la UB i co-directora de càtedra a Barcelona Estudis Habitatge
- Natalia Sánchez, Responsable de projectes, Fundació BIT Habitat.
- Martí Vidiella, assessor jurídic extern (amb veu, però sense vot).

El Comitè de Selecció ha decidit sobre l'admissió de les propostes i les ha avaluat, atenent a 3 criteris:

1. Excel·lència
2. Impacte
3. Implementació

Cada criteri s'ha puntuat del 0 al 10, amb un decimal, tenint en compte la equivalència amb la següent escala de puntuació:

- 0 a 4,5: No assoleix el criteri;
- 4,6 a 6: assoleix el criteri de manera suficient;
- 6,1 a 7,5: assoleix bé el criteri;
- 7,6 a 9: assoleix molt bé el criteri;
- 9,1 a 10: assoleix de manera excel·lent el criteri.

La puntuació final de cada proposta correspon a la suma dels tres criteris.

D'acord a la clàusula 9 de la convocatòria, no es considerarà subvencionable cap proposta que no hagi superat el llindar de 6 punts (sobre 10) en cadascuna de les categories d'avaluació previstes en l'Annex 1.

El comitè ha emès el veredicte respecte a les propostes finalistes, i resoldrà qualsevol dubte o incidència que pugui sorgir en relació al procés.

Tot seguit es detalla la prelació ordenada dels projectes elegibles, prioritzant (de forma consecutiva i de major a menor) els criteris següents:

1. Puntuació total.
2. Puntuació pel que fa a l'impacte.
3. Puntuació pel que fa a l'excel·lència.
4. Puntuació pel que fa a la implementació.
5. Import sol·licitat de subvenció.

Mitjançant aquesta prelació es resolen els possibles empats en la puntuació total entre els projectes.

D'acord amb l'establert a la convocatòria, El total de projectes preseleccionats a la fase 1 serà de dotze, corresponent a les dotze propostes que hagin obtingut millor puntuació.

Les persones classificades per presentar una proposta ampliada en la fase 2 rebran un premi de 1.000 €, que s'abonarà al venciment de la convocatòria, i està condicionat a la seva participació en la fase 2 i a l'obtenció de com a mínim quinze punts en el procés d'avaluació corresponent de la fase 2.

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 9-7-2026 | CVE 202610118956 | Pàg. 3-8 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona

Barcelona

Segons la clàusula 8.6 de la convocatòria, els projectes seleccionats per ser avaluats a la Fase 2, hauran de presentar, mitjançant el Portal de Tràmits (https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20220001535), que serà accessible a partir de la finalització del termini d'al·legacions, una proposta més detallada i ampliada del projecte (d'acord amb les plantilles annexades al formulari), així com la documentació relacionada a la clàusula 10 de la convocatòria. La data màxima per presentar la documentació és el 30 de setembre de 2026 a les 23:59h.

Les propostes seleccionades per seguir a la Fase 2 de la convocatòria rebran a l'adreça de correu designada com a mitjà preferent un correu electrònic amb les indicacions corresponents per tal de procedir a la presentació del projecte desenvolupat, i per tal de poder participar en la sessió de treball indicada a l'apartat 9.1 de les bases.

D'acord amb la clàusula 18 de la convocatòria, es podran formular al·legacions davant BIT HABITAT contra les resolucions de selecció de la Fase 1 o d'exclusió de les sol·licituds dictades pel Comitè de selecció, així com contra la resolució de l'esmentat Comitè relativa a la selecció de projectes per a la Fase 2. El termini serà de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de la resolució i el canal per a fer-ho serà a través del Portal de Tràmits.

Si el llistat provisional no pateix cap canvi degut al tràmit d'al·legacions, esdevindrà definitiu sense necessitat de nova publicació.

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 4-8
CVE 202610118956
Data 9-7-2026
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Barcelona

Llistat provisional de seleccionats i no seleccionats per a la Fase 2 amb motius d'exclusió.

ID.	NOM PROJECTE	ACRÒNIM	IMPORT SOL·LICITAT DE SUBVENCIÓ	PUNTUACIÓ TOTAL	RESOLUCIÓ
9261863	Coberta Social (Co.So)	**Co.So**	80.000,00€	**24,1**	**Seleccionat per Fase 2**
9261536	WALLINVENT-Habitatge Viu: reconfigurar l'espai residencial de forma reversible, sense obres	**WALLINVENT**	80.000,00€	**23,8**	**Seleccionat per Fase 2**
9260925	SATI Natural: rehabilitació saludable i eficient per a habitatges vulnerables	**SATI-N**	80.000,00 €	**23,8**	**Seleccionat per Fase 2**
9261251	Kit d'habitabilitat per a Plantes Baixes	**KitHPB**	79.400,00 €	**23,5**	**Seleccionat per Fase 2**
9261717	Install-block BCN: construcció industrialitzada amb impacte social i ambiental per accelerar l'habitatge i la rehabilitació residencial a Barcelona	**IB-BCN**	80.000,00€	**23,3**	**Seleccionat per Fase 2**
9260190	ComViure - Rehabilitació com a servei comunitari	**COMVIURE**	80.000,00 €	**23,2**	**Seleccionat per Fase 2**
9256706	Desenvolupament d'una nova generació del Llibre de l'Edifici Digital (LED) capaç de funcionar com a bessó digital de l'edifici real, integrant dades reals per actuar com a "Building Management System" (BMS) residencial, validat en un edifici pilot i preparada per escalar sobre 7.500 edificis existents actualment en el LED.	**ERC-LED — Edifici Residencial Connectat / Llibre Edifici Digital**	80.000,00 €	**23,2**	**Seleccionat per Fase 2**
9262225	Habitat Predictiu Barcelona: Sistema d'Intel·ligència Residencial Preventiva basat en IA per millorar l'estabilitat residencial en habitatge social	**Habitat Predictiu Barcelona (HPB)**	80.000,00 €	**23,1**	**Seleccionat per Fase 2**
9258815	Recopilación de Evidencia Sensorial y Participativa para la Inteligencia Residencial y Ambientla (RESPIRA)	**RESPIRA**	79.959,36 €	**23,1**	**Seleccionat per Fase 2**
9259632	Social Sandbox for Retrofit	**SSR4**	79.880,80 €	**22,9**	**Seleccionat per Fase 2**
9260605	HABITATGES PER A TOTA LA VIDA _ AccesHomeIA	**AccesHomeIA**	80.000,00 €	**22,4**	**Seleccionat per Fase 2**

bithabitat Centre d'Innovació Urbana de Barcelona

Barcelona innova

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 5-8
CVE 202610118956
Data 9-7-2026
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Barcelona

ID.	NOM PROJECTE	ACRÒNIM	IMPORT SOL·LICITAT DE SUBVENCIÓ	PUNTUACIÓ TOTAL	RESOLUCIÓ
9261297	Rehabilitació climàtica adaptativa. Sistema industrialitzat i modular per a les façanes d'edificis residencials	**RE-CLIM-AD**	80.000,00 €	**22,4**	**Seleccionat per Fase 2**
9261465	Habitatge intel·ligent, transparent, inclusiu i accessible	**HABITIA**	80.000,00 €	**21,9**	No seleccionat
9261895	La Corrala: Model integral i innovació social i constructiva per accelerar un habitatge cooperatiu, social i sostenible	**CICLE – Construcció Integral Col·laborativa i de Llarga Eficiència**	80.000,00 €	**21,9**	No seleccionat
9261039	Plataforma per a la rehabilitació i resiliència climàtica dels habitatges vulnerables (REVIU)	**REVIU**	80.000,00 €	**21,9**	No seleccionat
9261094	Sistema Integral Modular de Bany Adaptatiu	**SIMBA**	80.000,00 €	**21,8**	No seleccionat
9261650	CoReS-BCN: Cofabricació d'infraestructures de transició per millorar la resiliència i l'habitabilitat a Ciutat Vella	**CoReS-BCN**	80.000,00€	**21,8**	No seleccionat
9261455	Plataforma de serveis a l'habitatge per al foment de comunitats sostenibles i inclusives	**ServHabCom**	79.384,00 €	**21,7**	No seleccionat
9261865	Entramat	**Entramat**	79.920,00 €	**21,6**	No seleccionat
9261210	Protecció resilient d'espais sota rasant davant inundacions urbanes	**SOTA**	80.000,00 €	**21,6**	No seleccionat
9257677	LLINDAR BCN: sistema inteligente de priorización y activación residencial para rehabilitación, accesibilidad y confort en viviendas existentes	**LLINDAR BCN**	65.000,00 €	**21,5**	No seleccionat
9259678	BCN Urban Cooling: La ciutat que es refreda des de dalt.	**Urban Cooling Bcn**	80.000,00 €	**21,4**	No seleccionat
9260324	SISTEMA INTEL·LIGENT DE CAPTACIÓ D'AIGUA DE PLUJA PER A EDIFICIS	**NUBATEK**	48.232,00 €	**21,2**	No seleccionat
9261253	Agent d'IA focalitzat en estrategies de rehabilitació per mobilitzar habitatges buits cap al lloguer assequible	**REFOCUS.AI**	80.000,00 €	**21,2**	No seleccionat
9260992	Anàlisi IA de cobertes barcelonines: habitatge social, solar, horts i espais per a gent gran	**Airoof**	80.000,00 €	**21,1**	No seleccionat

Diputació Barcelona
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 9-7-2026 | CVE 202610118956 | Pàg. 6-8 | https://bop.diba.cat

Barcelona

ID.	NOM PROJECTE	ACRÒNIM	IMPORT SOL·LICITAT DE SUBVENCIÓ	PUNTUACIÓ TOTAL	RESOLUCIÓ
9262129	1HP=2HPO: Un habitatge privat genera dos habitatges assequibles: protocol jurídic de doble impacte residencial	**1HP=2HPO**	80.000,00 €	**21**	No seleccionat
9261618	Cooperativització de blocs habitats: cap a un nou model d'intervenció públic-cooperativa	**COOPBLOC**	80.000,00€	**21**	No seleccionat
9261615	ACCESS-0: Un nou estàndard per la definició, construcció i adjudicació d'habitatges accessibles	**ACCESS-0**	80.000,00€	**20,6**	No seleccionat
9261299	Infraestructura digital per a la catalogació predictiva de la reutilització de materials per a la rehabilitació del parc d'habitatge residencial de Barcelona	**REHABITZA**	80.000,00 €	**20,6**	No seleccionat
9262276	Plot twist 1.0	**PT 1.0**	80.000,00 €	**20,4**	No seleccionat
9261120	Sistema Intel·ligent de Gestió, Manteniment i Analítica d'habitatges públics	**SIGMA**	80.000,00 €	**20,3**	No seleccionat
9260043	RE-CICLE REHABILITAR / RENTAR / RELACIONAR-SE: Del pati a l'atri: energia solar, cicle de la roba i comunitat	**RE-CICLE**	80.000,00 €	**20,1**	No seleccionat
9259884	Tendal solar retràctil Neobloom per a l'autoconsum en llars col·lectives	**Neobloom**	80.000,00 €	**19,8**	No seleccionat
9257611	Sistema de Façanes i Revestiments Evaporatius Sostenibles de Ceràmica per a Refrigeració Passiva	**FRESC**	80.000,00 €	**19,8**	No seleccionat
9261603	HABiTEC- Plataforma federada de dades d'habitatge	**HABITEC**	80.000,00€	**19,7**	No seleccionat
9258943	Laboratori d'Activació Residencial: Innovació en el mercad del Lloguer	**LAR**	64.000,00 €	**19,1**	No seleccionat
9262412	Rehabilitación Energética Proactiva con Impacto Biyiud	**REPIB**	79.000,00 €	**18,6**	No seleccionat
9261636	CIRCULAR HABITAT: protocol obert per a la reutilització de materials de construcció i la descarbonització de l'habitatge.	**C·HAB**	80.000,00€	**18,8**	No seleccionat

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 7-8
CVE 202610118956
Data 9-7-2026
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

ID.	NOM PROJECTE	ACRÒNIM	IMPORT SOL·LICITAT DE SUBVENCIÓ	PUNTUACIÓ TOTAL	RESOLUCIÓ
9261205	Vivienda Social Sensible (SOCIALSEN): sensórica e inteligencia residencial para anticipar riesgos de habitabilidad en vivienda protegida	**SOCIALSEN**	80.000,00 €	**18,8**	No seleccionat
9237103	manten.app&focus360º. Gestió intel"ligent, traçabilitat i centralització del parc resiencial de Barcelona	**focus360o & Manten.app.**	80.000,00 €	**18,5**	No seleccionat
9260860	Habitatges per tota la vida	**Entre Balcones**	54.496,00 €	**18**	No seleccionat
9261941	Sistema modular de biofaçanes impreses en 3D per a l'adaptació	**BIOFAÇANA 3D**	78.600,00 €	**17,9**	No seleccionat
9258370	Llars Connectades. Xarxa comunitària d'habitatge inclusiu dispers	**LLC**	78.800,00 €	**17,8**	No seleccionat
9257475	Sistemes Mínims Repetitius i Desplegables aplicats a infraestructures habitacionals per Barcelona.	**SMRD-1 BCN**	60.000,00 €	**17,1**	No seleccionat
9253252	BCN Urban Cooling: La ciutat que es refreda des de dalt.	**Urban Cooling Bcn**	–	**0**	No elegible
9257643	HOUSING STUDIO: software de planificación y seguimiento estratégico de actuaciones de vivienda	**Housing Studio**	–	**0**	No elegible
9262382	Cofuex	**Cofuex**	–	**0**	No elegible

El Comitè de Selecció de Ciutat Proactiva 2026
En data de publicació al BOPB.

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 9-7-2026 | CVE 202610118956 | Pàg. 8-8 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona