

**IOLANDA GARCIA CEPRIÀ**, Secretària de la **FUNDACIÓ BARCELONA INSTITUTE OF TECHNOLOGY FOR THE HABITAT (BIT HABITAT)**,

## **CERTIFICO**

**Primer.-** Que en data 5 d'abril de 2024 es va reunir el Patronat de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat (BIT Habitat) amb el quòrum legal necessari de constitució, d'acord amb allò que es preveu a l'article 24 dels Estatuts, atès que van assistir els següents nou membres en segona convocatòria:

Sra. Laia Bonet Rull,  
Sr. Joan Cambronero Fernández,  
Sr. Jordi Martí Galbis,  
Sr. Jordi Castellana i Gamisans  
Sra. Àngels Esteller Ruedas,  
Sr. Yago Ruiz Tintoré,  
Sra. Veronica Kuchinov Tudury,  
Sr. Oriol Estela Barnet,  
Sr. Javier Azemar Mallard,

**Segon.-** Que en l'esmentada reunió del Patronat de la Fundació es va adoptar el següent acord, amb les abstencions de la Sra. Àngels Esteller Ruedas, del Sr. Jordi Martí Galbis i del Sr. Yago Ruiz Tintoré i amb el vot a favor de la resta de patrons i patrones presents:

### **Aprovació dels comptes anuals 2023**

Aprovar els comptes anuals de l'any 2023 que s'adjunten. El compte de resultats de l'exercici és 298.726,61€ i es proposa aplicar-lo a resultats d'exercicis anteriors.

BALANÇ ABREUJAT EXERCICIS 2023 i 2022

ACTIU		NOTA DE MEMÒRIA	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>			<b>4.754.872,39</b>	<b>4.611.855,10</b>
<b>I. Immobilitzat intangible</b>		<b>5</b>	<b>3.941.598,73</b>	<b>4.218.482,46</b>
206, (2806), (2906)	5. Aplicacions Informàtiques		-	1.062,50
208, (2808), (2908)	3. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament	<b>5</b>	3.941.598,73	4.217.419,96
<b>II. Immobilitzat material</b>		<b>6</b>	<b>295.548,27</b>	<b>355.647,25</b>
212, 213, 214, (2812), (2813), (2814), (2912), (2913), (2914)	2. Instal·lacions, maquinària i utilatge	<b>6</b>	268.192,65	323.895,03
215, 216, (2815), (2816), (2915), (2916)	3. Mobiliari	<b>6</b>	21.061,62	24.515,76
217, 218, (2817), (2818), (2917), (2918)	4. Altre immobilitzat material	<b>6</b>	6.294,00	7.236,46
<b>VI. Inversions financeres a llarg termini</b>		<b>7</b>	<b>517.725,39</b>	<b>37.725,39</b>
2405, 250, (2495), (259), (2935), (296)	1. Instruments de patrimoni	<b>7.1</b>	100,00	100,00
255, 258, 26	4. Altres actius financers	<b>7.1</b>	517.625,39	37.625,39
<b>B) ACTIU CORRENT</b>			<b>3.735.110,53</b>	<b>3.396.023,67</b>
<b>II. Usuaris, patrocinadors i deutors de els activitats i altres comptes a cobrar</b>		<b>7.2 11.2</b>	<b>146.715,23</b>	<b>268.782,00</b>
440, 441, 442, (447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	<b>7.2</b>	79.955,31	31.089,40
4700, 4707, 4708, 471, 472, 473	7. Altres crèdits amb les Administracions públiques	<b>11.2</b>	66.759,92	237.692,60
<b>IV. Inversions financeres a curt termini</b>		<b>7.3</b>	<b>2.040.803,16</b>	<b>1.741.416,60</b>
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Crèdits a tercers	<b>7.3</b>	2.040.803,16	1.741.416,60
480, 657	<b>V. Periodificació a curt termini</b>		<b>2.606,33</b>	<b>2.606,33</b>
<b>VI. Efectiu i altres actius líquids equival.</b>			<b>1.544.985,81</b>	<b>1.383.218,74</b>
570, 572, 574, 575	1. Tresoreria		1.544.985,81	1.383.218,74
<b>TOTAL ACTIU (A + B)</b>			<b>8.489.982,92</b>	<b>8.007.878,77</b>

PATRIMONI NET I PASSIU		NOTA DE MEMÒRIA	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>ECPN</b>	<b>3.442.126,69</b>	<b>3.310.596,14</b>
<b>A-1) FONS PROPIS</b>		<b>ECPN</b>	<b>1.395.293,29</b>	<b>1.096.566,68</b>
<b>I. Fons dotacionals o fons socials</b>			<b>66.000,00</b>	<b>66.000,00</b>
100, 101	1. Fons dotacionals o fons social	ECPN	66.000,00	66.000,00
<b>III. Excedents d'exercicis anteriors</b>		<b>ECPN</b>	<b>1.030.566,68</b>	<b>870.480,23</b>
120	1. Romanent	ECPN	1.030.566,68	870.480,23
129	<b>V. Excedent de l'exercici</b>	<b>ECPN</b>	<b>298.726,61</b>	<b>160.086,45</b>
<b>A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>		<b>10</b>	<b>2.046.833,40</b>	<b>2.214.029,46</b>
130	1. Subvencions oficials de capital	10	1.528.560,30	1.695.756,36
131	2. Donacions i llegats de capital	10	518.273,10	518.273,10
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>			<b>2.286.828,88</b>	<b>1.989.755,59</b>
<b>II. Deutes a llarg termini</b>		<b>8.1</b>	<b>513.537,32</b>	<b>33.537,32</b>
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 185, 189	3. Altres deutes a llarg termini	8.1	513.537,32	33.537,32
181	<b>V. Periodificació a llarg termini</b>	<b>8.2</b>	<b>1.773.291,56</b>	<b>1.956.218,27</b>
<b>C) PASSIU CORRENT</b>			<b>2.761.027,35</b>	<b>2.707.527,44</b>
<b>II. Deutes a curt termini</b>		<b>8.1</b>	<b>2.410.460,01</b>	<b>2.256.270,27</b>
5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 551, 554, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	3. Altres deutes a curt termini	8.1	2.410.460,01	2.256.270,27
<b>IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar</b>		<b>8.1 11.2</b>	<b>167.640,63</b>	<b>224.407,34</b>
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveïdors	8.1	145.503,04	200.959,46
475, 476, 477	4. Passius per import corrent i altres deutes amb les Administracions públiques	11.2	22.137,59	23.447,88
485, 568	<b>V. Periodificacions a curt termini</b>	<b>8.2</b>	<b>182.926,71</b>	<b>226.849,43</b>
<b>T O T A L PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>			<b>8.489.982,92</b>	<b>8.007.878,77</b>

COMPTE DE RESULTATS ABREUJAT EXERCICIS 2023 i 2022

COMPTE DE RESULTATS		NOTA DE MEMÒRIA	31/12/2023	31/12/2022
<b>1. Ingressos per les activitats</b>			<b>1.960.279,36</b>	<b>2.357.048,17</b>
700, 705, (706), (708), (709)	a) Vendes i prestacions de serveis	16	11.035,37	3.980,00
724	d) Subvencions oficials a les activitats	10	1.949.243,99	2.353.068,17
<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>		<b>12</b>	<b>-822.011,43</b>	<b>-1.150.389,16</b>
(650), (651), (652), 729	a) Ajuts concedits	12	-822.011,43	-1.150.389,16
<b>5. Aprovisionaments</b>			<b>-570.044,60</b>	<b>-745.692,39</b>
(607)	b) Treballs realitzats per altres entitats		-570.044,60	-745.692,39
<b>6. Altres ingressos de les activitats</b>			<b>348.080,84</b>	<b>319.006,31</b>
752	b) Ingressos per arrendaments	8.2	348.080,84	319.006,31
(64)	<b>7. Despeses de personal</b>	<b>12</b>	<b>-353.388,76</b>	<b>-353.926,53</b>
(62), (631), (634), 636, 639, (65), (654), (694), (695), 794, 7954	<b>8. Altres despeses de explotació</b>		<b>-91.436,05</b>	<b>-107.219,53</b>
	<b>a) Serveis exteriors</b>	<b>16</b>	<b>- 107.536,24</b>	<b>-106.882,23</b>
(621)	a.2. Arrendament i cànon		-9.856,26	-9.664,54
(622)	a.3. Reparacions i conservació		-6.387,77	-2.138,88
(623)	a.4. Serveis professionals independents		-67.045,94	-62.656,12
(625)	a.6. Primes d'assegurances		-4.828,76	-7.313,78
(626)	a.7. Serveis bancaris		-225,56	-245,40
(628)	a.8. Subministraments		-12.685,44	-15.982,73
(629)	a.9. Altres serveis		-6.506,51	-8.880,78
(631), (634), 636, 639	<b>b) Tributs</b>	<b>16</b>	<b>16.100,19</b>	<b>-337,30</b>
(68)	<b>9. Amortitzacions de l'immobilitzat</b>	<b>5 i 6</b>	<b>-339.948,81</b>	<b>-326.654,29</b>
725, 726	<b>10. Subvencions i donacions traspassats a resultats</b>	<b>10</b>	<b>167.196,06</b>	<b>167.913,87</b>
<b>I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>			<b>298.726,61</b>	<b>160.086,45</b>
<b>III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTO</b>			<b>298.726,61</b>	<b>160.086,45</b>
<b>IV) RESULTAT DE L'EXERCICI</b>			<b>298.726,61</b>	<b>160.086,45</b>

**Tercer.-** Que amb anterioritat a les sessió, s'han fet arribar als patrons i patrones els documents sotmesos a aprovació, els quals, han estat explicats als presents.

I per a què així consti, emeto la present certificació, en la ciutat de Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Vistiplau

La vicepresidenta

La secretària

Laia Bonet Rull

Iolanda Garcia Ceprià